

คู่มือสำหรับประชาชน : การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่

หน่วยงานที่ให้บริการ : เทศบาลตำบลดอนเชียง อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร กระทรวงมหาดไทย

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พุทธศักราช 2508 กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีหน้าที่ในการรับชำระภาษีบำรุงท้องที่ ได้กำหนดให้เจ้าของที่ดินซึ่งเป็นเจ้าของอยู่ในวันที่ 1 มกราคมของปีใดก็ให้เป็นผู้ชำระภาษีในปีนั้น ตามอัตราของราคาปานกลางของที่ดินที่กำหนดไว้ตามมาตรา 7 โดยมีหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขดังนี้

- 1. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาลหรือองค์การบริหารส่วนตำบล) ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการชำระภาษีบำรุงท้องที่
- 2. แจ้งให้เจ้าของที่ดินเพื่อยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภบท.5)
- 3. เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภบท.5) ภายในเดือนมกราคมทุก 4 ปี
- 4. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตรวจสอบแบบแสดงรายการภาษีบำรุงท้องที่และแจ้งการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ (ภบท.9 หรือ ภบท.10)
- 5. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นรับชำระภาษีบำรุงท้องที่ (เจ้าของที่ดินชำระภาษีทันที หรือชำระภาษีภายในกำหนดเวลา)
- 6. กรณีที่เจ้าของที่ดินชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด ต้องชำระภาษีและเงินเพิ่มร้อยละ 24 ต่อปีของจำนวนเงินค่าภาษี
- 7. กรณีที่ผู้รับประเมิน (เจ้าของที่ดิน) ไม่พอใจการประเมินสามารถอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นได้ภายใน 30 วัน นับแต่ได้รับแจ้งการประเมิน

ช่องทางการให้บริการ

สถานที่ให้บริการ กองคลัง เทศบาลตำบลดอนเชียง/ ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน (หมายเหตุ: -)	ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วัน ศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
---	--

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาในการดำเนินการรวม : 34 วัน

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
1)	การตรวจสอบเอกสาร เจ้าของทรัพย์สินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภบท.5) ภายใน เดือนมกราคมของปีแรกที่มีการตีราคาปานกลางที่ดิน (หมายเหตุ: -)	3 วัน	เทศบาลตำบลดอนเชียง อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
2)	การพิจารณา พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาตรวจสอบและคำนวณภาษีแจ้งการ ประเมิน ภบท.9 หรือ ภบท.10 ผู้มีหน้าที่เสียภาษีจะต้องเสียภาษี ภายในเดือนเมษายนของทุกปี (หมายเหตุ: -)	30 วัน	เทศบาลตำบลดอนเชียง อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร
3)	การพิจารณา ในกรณีไม่ชำระตามกฎหมายกำหนดให้เจ้าของที่ดินเสียเงินเพิ่ม อัตราร้อยละ 24 ต่อปีของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ และในกรณีที่มิยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในกำหนดให้เสีย เงินเพิ่มอัตราร้อยละ 10 ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุง ท้องที่ (หมายเหตุ: -)	1 วัน	เทศบาลตำบลดอนเชียง อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
1)	บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง 1 ฉบับ หมายเหตุ -	-
2)	ทะเบียนบ้าน ฉบับจริง 1 ฉบับ หมายเหตุ -	-
3)	หนังสือรับรองนิติบุคคล ฉบับจริง 1 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ -	-
4)	หลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์ เช่น โฉนดที่ดิน ฉบับจริง 1 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ -	-
5)	หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้ดำเนินการแทน) ฉบับจริง 1 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ -	-
6)	ใบเสร็จรับเงินการเสียภาษีครั้งสุดท้าย (ถ้ามี) ฉบับจริง 1 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ -	-

ค่าธรรมเนียม

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
ไม่มีข้อมูลค่าธรรมเนียม		

ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ

ลำดับ	ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ
1)	กองคลัง เทศบาลตำบลดอนช้าง โทรศัพท์ 0 4272 9584 หรือ http://www.donkhueang.go.th/ (หมายเหตุ: -)
2)	ศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี (หมายเหตุ: (เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300 / สายด่วน 1111 / www.1111.go.th / ตู้ ปณ.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300))

แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก

ลำดับ	ชื่อแบบฟอร์ม
1)	แบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ (ภบท.5) (หมายเหตุ: -)

หมายเหตุ

-

ข้อมูลสำหรับเจ้าหน้าที่

ชื่อกระบวนงาน: การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่

หน่วยงานกลางเจ้าของกระบวนงาน: เทศบาลตำบลดอนช้าง อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น เทศบาลตำบลดอนช้าง อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ประเภทของงานบริการ: กระบวนงานบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว

หมวดหมู่ของงานบริการ: รับแจ้ง
กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:

1)พระราชบัญญัติ ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543

ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป

พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น

กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา: พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ: 0.0

ข้อมูลสถิติของกระบวนการ:

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0

จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0

จำนวนคำขอน้อยที่สุด 0

ชื่ออ้างอิงของกลุ่มประชาชน: การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่ เทศบาลตำบลดอนเชียง ชัยสิทธิ์ นาชัยเพชร

เอกสารฉบับนี้ดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ระบบสารสนเทศศูนย์กลางข้อมูลคู่มือสำหรับประชาชน
Backend.info.go.th
วันที่เผยแพร่คู่มือ: -